

Zmluva o prenájme

Prenajímateľ: **Obec Buzitka**
zastúpená starostkou Helenou Ševčíkovou
IČO: 00315982
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: **Peter Čordáš**
narodený 05. 06. 1959
bytom Buzitka – Dóra 126
(ďalej len nájomca)

uzavreli dňa 28. 08. 2012 túto

zmluvu o nájme

I.

Prenajímateľ, ako výlučný vlastník rodinného domu v Buzitke na osade Dóra súpisné číslo 126, na parcele 559, ktorý pozostáva zo 4 miestností bez príslušenstva o celkovej obytnej ploche 50 m² ponecháva nájomcovi do užívania.

II.

Nájomné sa uzatvára od 28. augusta 2012 na dobu neurčitú.

III.

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi ročné nájomné vo výške 12,- € ročne (slovom Dvanásť EUR ročne) a to v splátkach po 1,00,- € splatných mesačne a to vždy k 25. dňu mesiaca s tým, že si bude nájomca financovať úpravy na byte a byt udržiavať.

IV.

Nájomca sa oboznámil so stavom prenajímaného rodinného domu. Nájomca preberá rodinný dom spôsobilý k okamžitému nasťahovaniu a bývaniu, čo podpisom tejto zmluvy podpisuje.

Po skončení nájmu odovzdá nájomca prenajímateľovi rodinný dom v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím k obvyklému opotrebovaniu.

V.

Účastníci svojím podpisom vyjadrujú súhlas s opisom technického stavu rodinného domu. Každý účastník obdrží jedno vyhotovenie tejto zmluvy a potvrdí ho vlastnoručným podpisom.

VI.

Účinky tejto zmluvy nastanú okamžikom podpisu. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach.

Strany zmluvy prehlasujú, že bola spísaná podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, s obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Buzitke 28. 08. 2012



Loreková

.....
Prenajímateľ

Čalá

.....
Nájomca